



WERKEN MET VAN DIJK

EEN BEDRIJF VAN HOLLANDSE BODEM



▶ AANGENAAM: VAN DIJK

Hoewel de kans groot is dat we ons niet meer hoeven voor te stellen. Met een historie van meer dan een halve eeuw zijn we uitgegroeid tot een gerenommeerd bedrijf. Een bedrijf dat z'n wortels heeft in de grond-, weg- en waterbouw, maar dat inmiddels ook een groot aantal aanverwante werkzaamheden tot de kernactiviteiten mag rekenen: lichtfunderingstechnieken, funderingsherstel, productie en verwerking van schuimbeton, milieutechniek, groenvoorziening, buitenruimte management en civiele- en utiliteitsbouw. In meer dan één opzicht mag u Van Dijk een bedrijf van Hollandse bodem noemen. Want het gaat ook op voor de manier waarop we zaken doen: recht door zee, betrouwbaar en flexibel.



► EEN BEDRIJF VAN HOLLANDSE BODEM



Met een omzet van ca. € 22 miljoen en 100 vaste medewerkers zijn we inmiddels een bedrijf van formaat. Een bedrijf dat u door heel Nederland kunt tegenkomen. We mogen bekende namen tot onze opdrachtgevers rekenen. Provincies, gemeenten, projectontwikkelaars, noem maar op. Opdrachtgevers bij wie we de naam hebben een bedrijf te zijn dat staat voor kwaliteit, dat alternatieve oplossingen aandraagt, dat doet wat afgesproken is.

► Overzichtelijk in organisatie

Een bedrijf is net zo sterk als z'n organisatie. Bij Van Dijk hebben we ervoor gekozen die organisatie zo flexibel mogelijk in te richten. Door het creëren van verschillende business units hebben we de slagkracht om snel en effectief in te spelen op nieuwe kansen en projecten. Die aanpak heeft voordelen op een breed terrein. Van een nauwkeurige planning tot optimale duidelijkheid over wie aansprakelijk is per onderdeel van een project. En door de lijnen in de organisatie kort te houden, is snelheid - en dus kostenefficiëntie -



gewaarborgd. De Van Dijk-organisatie wordt ondersteund door een aantal stafafdelingen, die de activiteiten op alle mogelijke manieren faciliteren.

► Betrouwbaar in uitvoering

Voor een bedrijf van Hollandse bodem hebben we een simpele bedrijfsfilosofie: kwaliteit, kwaliteit en nog eens kwaliteit. Dat we dat kunnen waarmaken, heeft enerzijds te maken met de ervaring die we hebben opgebouwd in 1001 projecten onder 1002 omstandigheden. Daardoor hebben we een beter overzicht over wat er mogelijk is en welke oplossing onder de gegeven omstandigheid de beste prijs-kwaliteitverhouding oplevert. Anderzijds biedt een uitgebreide certificering (VCA**, ISO) op het gebied van kwaliteit en veiligheid u de garantie dat we volgens vooraf opgestelde kwaliteitsnormen werken.



► **Compleet in materieel**

Om zo flexibel mogelijk te kunnen opereren, beschikt Van Dijk over een compleet scala aan eigen materieel, van groot tot klein. Dat varieert van vrachtwagens, graafmachines, waterzuiverings-installaties en shovels tot trilplaten, stampers en mobiele schuimbetoninstallaties. Daardoor zijn we in staat ook de meest complexe projecten van A tot Z in eigen beheer uit te voeren. Een eigen technische dienst ontbreekt niet om alle materieel continu in topconditie te houden. Met tweeledig voordeel: optimale veiligheid is gegarandeerd en het materieel is altijd bedrijfszeker.



► **Innoverend in de toekomst**

We mogen dan een historie van meer dan een halve eeuw hebben, we kijken alweer volop vooruit. Een toekomst waarin de meest recente samenwerkingsvormen zullen worden geïntensiveerd en weer nieuwe vormen zullen ontstaan. Van Dijk is er voorstander van om innovatieve contractvormen toe te passen, die de kwaliteit verhogen en de kosten verlagen. Niet ondenkbaar is immers dat projecten meer en meer vorm gaan krijgen in eendrachtige samenwerking tussen opdrachtgever, architect en - zeker niet op de laatste plaats - aannemer, die gezamenlijk fungeren als bouwteam. Wat Van Dijk betreft, mag u van ons verwachten dat we het initiatief blijven nemen. Het initiatief om nieuwe activiteiten te integreren in het pakket, maar ook het initiatief om op een moderne leest de regie over projecten te voeren. Die vernieuwingsdrang zijn we aan onze status als bedrijf van Hollandse bodem verplicht.



► DE ACTIVITEITEN



► Grond-, weg- en waterbouw

Het zwaartepunt van de activiteiten ligt op het gebied van grond-, weg- en waterbouw. We kunnen putten uit een brede ervaring en bieden complete dienstverlening. Daarbij kunt u denken aan sloopwerkzaamheden, grondverzet, riooltechnieken en bouwrijp maken. Ook het verbeteren van de buitenruimte in het kader van stadsvernieuwing neemt in omvang toe. In de wegenbouw verzorgen we, (licht) funderingstechnieken, verhardingen, het woonrijp maken, wijkreconstructies en onderhoudswerkzaamheden. De activiteiten in waterbouw liggen op het terrein van oeververdedigingen, natuurlijke oevers, watergangen, kleine kunstwerken en onderhoudswerkzaamheden.

► Lichtfunderingstechnieken

Van Dijk beschikt over uitgebreide expertise als het gaat om lichtfunderingstechnieken, die worden toegepast in grond-, weg- en waterbouw. Zo kunnen we bogen op een ervaring die ruim 30 jaar teruggaat, toen we de eerste Nederlandse wegfundering van ps-hardschuim maakten. Die ervaring is uitgebouwd tot een unieke expertise, van ontwerp tot uitvoering. Van Dijk werkt tegenwoordig met een breed scala aan producten. Afhankelijk van de specifieke situatie wordt een keuze gemaakt uit ps-hardschuim, schuimbeton, Nidaplast, bims en argex. Tevens zijn combinaties van verschillende technieken van bouwrijp maken mogelijk.

► Schuimbeton

Schuimbeton is een veelzijdig bouw materiaal, dat een licht gewicht koppelt aan ondermeer goede sterkte-eigenschappen. Het bestaat voor 90% uit lucht en water. Schuimbeton is een duurzaam en milieuvriendelijk materiaal, dat door Van Dijk op veel manieren wordt toegepast. Denk aan de woning- en utiliteitsbouw als kruipruimte-isolatie, vloeruitvullingen en dakafschotlagen. Als vulling achter damwanden en in niet meer in gebruik zijnde leidingen. En natuurlijk als lichtfunderingsmateriaal in zowel de wegen- als woningbouw. Van Dijk heeft de naam specialist te zijn op dit gebied en maakt gebruik van diverse in eigenhuis ontwikkelde mobiele schuimbetoninstallaties.





► Milieutechniek

Van Dijk heeft een uitgebreid pakket op het gebied van milieutechniek. Zo zijn we gecertificeerd voor het saneren van ondergrondse olie- en benzinetanks. Van Dijk heeft ook een uitgebreide expertise op het gebied van bodem- en grondwatersaneringen. Ook vloeistofdichte verhardingen worden door Van Dijk aangebracht. Certificaten zijn er voor zowel de betonverhardingen als de elementenverhardingen. Als 100% bodemherstel niet haalbaar is, bieden IBC-maatregelen wellicht een alternatief, in de vorm van folielagen, dam- of bentonietwanden of geohydrologische maatregelen.



► Groenvoorziening

Cultuurtechniek en groenaanleg zijn vanaf de start in 1953 onderdeel van de bedrijfsactiviteiten. Van Dijk heeft de beschikking over eigen hoveniers die zorgdragen voor aanleg en voor onderhoud. Daarbij zijn we actief op een breed terrein: van de aanleg en het onderhoud van parken en historische tuinen tot het meer reguliere tuin- en landschapsonderhoud.

► Buitenruimte management

In het kader van de stadsvernieuwing krijgt ook de buitenruimte steeds meer prioriteit. Daarbij gaat het om een integrale aanpak, vanaf het ontwerp - in eigen beheer of, bij grote projecten, in samenwerking met specialisten - tot en met de aanleg en het onderhoud. Van Dijk is in staat de complete zorg uit handen te nemen en een van tevoren vastgesteld kwaliteitsniveau te handhaven.

► Civiele- en utiliteitsbouw

Van Dijk heeft de civiele en utiliteitsbouw ondergebracht in een afzonderlijke dochteronderneming, KV Bouw. Het bedrijf legt zich toe op een breed scala activiteiten: bruggen, viaducten, tunnels, gemalen, fundaties en vloeren, tankputten, bassins, keermuren en utiliteitsbouw. Tevens verzorgt KV Bouw het onderhoud aan civiele kunstwerken in zowel hout als beton.



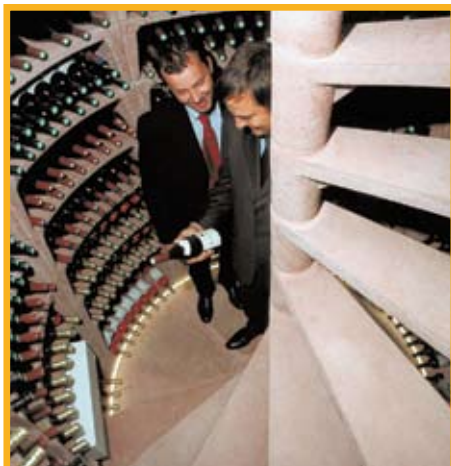
► DE ACTIVITEITEN



► Wijnkelders

Nederlanders ontpoppen zich meer en meer tot echte wijnliefhebbers. Maar op wijnkelders zijn de meeste Nederlandse woningen niet berekend. De Helicave is een uitstekend alternatief. Deze perfect geconditioneerde wijnkelder wordt exclusief geleverd door Van Dijk en kan in alle bestaande bouw worden geïnstalleerd. De Helicave is er in een ronde en een ovale uitvoering met opslagcapaciteit variërend van 650 tot 3000 flessen.

www.wijnkelder.nl



► Funderingsherstel

Op een groot aantal plaatsen kampt Nederland met rottende houten paalfunderingen met als gevolg zakkende huizen en gebouwen. Er zijn een aantal methodieken om de fundering te herstellen. Welke methode geschikt is, is afhankelijk van de situatie. Met name de bodemopbouw, het type en de staat van de fundering en de oorzaak van de aantasting spelen een rol. Van Dijk Maasland combineert kennis van traditionele funderingstechnieken met ervaring in nieuwe innovatieve technieken, specifiek die om overlast voor bewoners tot een minimum te beperken. Een van die innovatieve technieken is de VDM Vijzelpaal, ontwikkeld om funderingsherstel 'achter de plint' uit te voeren. In de bestaande muren worden, veelal boven de begane grond, inkassingen gemaakt. Vanuit de inkassingen worden door de fundering heen kernboringen gemaakt. Door deze gaten worden stalen palen de grond ingedrukt tot het niveau van de draagkrachtige zandlaag. De palen worden hydraulisch via een stalen geleidingsmal weggedrukt; de massa van de bovenbouw fungeert als tegenwicht.

www.vijzelpaal.nl

www.schuimbeton.nl

De activiteiten van Van Dijk Maasland:

GROND-, WEG- EN WATERBOUW ◀

LICHTFUNDERINGSTECHNIEKEN ◀

SCHUIMBETON ◀

MILIEUTECHNIEK ◀

GROENVOORZIENING ◀

BUITENRUIMTE MANAGEMENT ◀

CIVIELE- EN UTILITEITSBOUW ◀

WIJNKELDERS ◀

FUNDERINGSHERSTEL ◀



Van Dijk Maasland BV
Oude Veiling 4
Maasland
Postbus 254
3140 AG Maassluis
Telefoon (010) 599 18 18
Fax (010) 592 51 17
E-mail info@vdijk.nl
www.vandijkmaasland.nl